

№ п/п	Филиалы	Структурные подразделения	Процессы КСМК
7	Горьковский филиал	ЛВЧД Горький-Московский ЛВЧД Киров ЛВЧ Ижевск ЛВЧ Казань ЖА	Перевозка пассажиров, багажа и грузобагажа Сопровождение и обслуживание пассажиров/вагонов в поездах дальнего следования Оформление и продажа проездных и перевозочных билетов и документов Экипировка вагонов в рейс Ремонт вагонов в объеме деповского ремонта ДР Ремонт вагонов в объеме капитального ремонта КР-1 Текущий ремонт вагонов (отцепочный, безотцепочный) Ремонт колесных пар Ремонт узлов и деталей вагонов Техническое обслуживание вагонов в объеме ТО-1, ТО-2, ТО-3
8	Куйбышевский филиал	ЛВЧД Самара ЛВЧ Уфа ЛВЧ Пенза ЛВЧ Ульяновск ЖА	Перевозка пассажиров, багажа и грузобагажа Сопровождение и обслуживание пассажиров/вагонов в поездах дальнего следования Оформление и продажа проездных и перевозочных билетов и документов Экипировка вагонов в рейс Ремонт вагонов в объеме деповского ремонта ДР Ремонт вагонов в объеме капитального ремонта КР-1 Текущий ремонт вагонов (отцепочный, безотцепочный) Ремонт колесных пар Ремонт узлов и деталей вагонов Техническое обслуживание вагонов в объеме ТО-1, ТО-2, ТО-3
9	Дальневосточный филиал	ЛВЧД Владивосток ЛВЧ Хабаровск ЛВЧ Тында ЖА	Перевозка пассажиров, багажа и грузобагажа Сопровождение и обслуживание пассажиров/вагонов в поездах дальнего следования Оформление и продажа проездных и перевозочных билетов и документов Экипировка вагонов в рейс Ремонт вагонов в объеме деповского ремонта ДР Ремонт вагонов в объеме капитального ремонта КР-1 Текущий ремонт вагонов (отцепочный, безотцепочный) Ремонт колесных пар Ремонт узлов и деталей вагонов Техническое обслуживание вагонов в объеме ТО-1, ТО-2, ТО-3
10	Восточно-Сибирский филиал	ЛВЧД Иркутск ЛВЧД Красноярск ЛВЧ Чита ЛВЧ Северобайкальск ЖА	Перевозка пассажиров, багажа и грузобагажа Сопровождение и обслуживание пассажиров/вагонов в поездах дальнего следования Оформление и продажа проездных и перевозочных билетов и документов Экипировка вагонов в рейс Ремонт вагонов в объеме деповского ремонта ДР Ремонт вагонов в объеме капитального ремонта КР-1 Текущий ремонт вагонов (отцепочный, безотцепочный) Ремонт колесных пар Ремонт узлов и деталей вагонов Техническое обслуживание вагонов в объеме ТО-1, ТО-2, ТО-3

КРУПНЫЕ СДЕЛКИ

В 2022 году АО «ФПК» совершена одна сделка, признаваемая крупной в соответствии со ст. 78 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», а именно заключено дополнительное

соглашение на приобретение подвижного состава (протокол внеочередного Общего собрания акционеров АО «ФПК» от 12 июля 2022 г. № 51).

СДЕЛКИ С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ

В 2022 году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, не совершалось.

РЕАЛИЗАЦИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

Информация о реализации непрофильных активов (пассажирские вагоны)

По состоянию на 1 января 2022 г. в Компании числилось 115 пассажирских вагонов, признанных непрофильными активами. Критерии непрофильности: неиспользование в перевозочном процессе более трех лет и отсутствие перспективы использования в деятельности АО «ФПК».

В общий перечень были включены:

- 41 багажный вагон в связи с прекращением АО «ФПК» деятельности по организации багажных перевозок;
- 66 мягких вагонов, преимущественно типа РИЦ 1980–1994 годов постройки, вагоны, предназначенные

для перевозки в международном сообщении, не отвечающие условиям эксплуатации на территории Российской Федерации и невостребованные в связи с падением спроса в международном сообщении, а также не отвечающие современным требованиям;

- восемь вагонов прочих типов, не востребованных в перевозках по конструктивным особенностям.

В 2022 году выбыло 22 вагона, в том числе списано шесть вагонов, реализовано четыре вагона, отремонтировано и задействовано в перевозках 12 вагонов.

Информация о реализации непрофильных активов (недвижимое имущество) за 12 месяцев 2022 года

№ п/п	Наименование отдельных объектов недвижимости, в том числе из состава сооружений – комплексов, земельных участков (принадлежащих на праве собственности дочерним организациям), а также объектов движимого имущества, отчуждаемых совместно с объектами недвижимости	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Остаточная стоимость на момент осуществления сделки, тыс. руб.		Размер фактически полученных денежных средств (без НДС), тыс. руб.	Финансовый результат, тыс. руб.		Всего расходы на содержание за последние 12 месяцев, тыс. руб.	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
			Согласно бухгалтерскому учету	Согласно налоговому учету		Прибыль/убыток до налогообложения	Чистая прибыль/убыток			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Одноэтажное здание пункта высоковольтного отопления, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Зеленая Роща, д. 1	010089/9911	394,58	199,27	6 157,00	5 732,42	4 540,87	8,76	5 762,42	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
2	Все здание, расположенное по адресу: г. Москва, Комсомольская пл., путь 13	10016/9820	0,00	0,00	8 133,33	8 133,33	6 506,67	502,50	8 133,33	Соглашение об изъятии имущества в соответствии с рыночной стоимостью
3	Нежилое помещение (билетные кассы Ртищево), расположенные по адресу: Саратовская обл., г. Ртищево, ул. Железнодорожная, д. 19	0100050_ЮВЖА	2 081,18	154,86	2 216,38	105,20	-307,10	235,76	135,20	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
4	Квартира, расположенная по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Железнодорожная, д. 32, кв. 1	5103060_ЛВЧД-14	1 137,35	0,00	2 058,00	890,57	478,97	33,88	920,65	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
5.1	Кабельные линии мощностью до 1 кВ от трансформаторного пункта, расположенные по адресу: г. Москва, Индустриальный пер., в домовладении 9	30001	0,00	0,00	3 043,80	3 013,80	2 405,04	1 282,76	3 043,80	Продажа осуществлялась по рыночной стоимости
5.2	Линия наружного освещения, расположенная по адресу: г. Москва, Индустриальный пер., в домовладении 9	30003	0,00	0,00	382,71	352,71	276,17	1 282,76	382,71	
5.3	Тепловые сети, расположенные по адресу: г. Москва, Индустриальный пер., в домовладении 9	30006	0,00	0,00	727,06	697,06	551,65	1 282,76	727,06	
5.4	Канализация ливневая и сеть дренажных стоков, расположенные по адресу: г. Москва, Индустриальный пер., в домовладении 9	30010	443,42	0,00	1 264,36	790,94	538,06	1 298,25	820,94	
5.5	Водопровод к ремонтно-экипировочному депо, расположенный по адресу: г. Москва, Индустриальный пер., в домовладении 9	30016	0,00	0,00	198,01	168,01	128,40	1 282,76	198,01	
5.6	Сеть контактная на бетонных опорах, расположенная по адресу: г. Москва, Индустриальный пер., в домовладении 9	30015	107,31	0,00	187,79	50,48	12,92	1 285,66	80,48	

№ п/п	Наименование отдельных объектов недвижимости, в том числе из состава сооружений – комплексов, земельных участков (принадлежащих на праве собственности дочерним организациям), а также объектов движимого имущества, отчуждаемых совместно с объектами недвижимости	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Остаточная стоимость на момент осуществления сделки, тыс. руб.		Размер фактически полученных денежных средств (без НДС), тыс. руб.	Финансовый результат, тыс. руб.		Всего расходы на содержание за последние 12 месяцев, тыс. руб.	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
			Согласно бухгалтерскому учету	Согласно налоговому учету		Прибыль/убыток до налогообложения	Чистая прибыль/убыток			
6	Одноэтажное здание деревообрабатывающего цеха, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Зеленая Роща, д. 1	010003/9911	4 836,36	852,88	22 500,27	17 634,01	13 304,54	374,53	17 663,91	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
7	Здание багажного отделения ст. Валуйки, расположенное по адресу: Белгородская обл., г. Валуйки, Привокзальная пл.	0100005_ЮВЖА	0,00	0,00	988,33	958,43	760,77	0,04	988,33	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
8	Здание багажного отделения, расположенное по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр-т 60 лет СССР, д. 15а	110000000017/0000/9923	7 185,97	1 786,13	7 624,00	408,13	-759,44	1 070,98	438,03	Продажа осуществлялась по рыночной стоимости
9	Одноэтажное здание склада «Мечет», расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Зеленая Роща, д. 1	010059/9911	1 599,61	0,00	6 161,00	4 531,49	3 299,29	128,73	4 561,39	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
10	Нежилое одноэтажное здание (гараж на три бокса), расположенное по адресу: Саратовская обл., г. Ртищево, ул. Железнодорожная, д. 21б	0100030_РТИ_ЛВЧД-14	456,60	0,00	458,00	-28,60	-120,20	11,50	1,40	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
11	Гаражи, расположенные по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, Вокзальная пл., д. 7	010014, 010054, 010056	14,41	0,00	550,83	506,52	396,36	0,97	536,42	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
12.1	Здание кирпичное (территория химчистки), расположенное по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, д. 130	10053	8 061,87	269,63	3 343,29	-4 748,58	-5 333,31	1 349,40	-4 718,58	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
12.2	Здание котельной (территория химчистки), расположенное по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, д. 130	10054/1	1 717,06	97,33	262,00	-1 485,06	-1 487,99	225,30	-1 455,06	
12.3	Водопровод (территория химчистки), расположенный по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, д. 130	20047	0,00	0,00	21,60	-8,40	17,28	0,00	21,60	
12.4	Трубы канализационные с колодцем, расположенные по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, д. 130	30010	0,00	0,00	127,56	97,56	102,05	0,00	127,56	
12.5	Земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, д. 130б	90014	3 376,30	0,00	1 774,60	-1 631,71	-1 956,63	553,30	-1 601,71	

№ п/п	Наименование отдельных объектов недвижимости, в том числе из состава сооружений – комплексов, земельных участков (принадлежащих на праве собственности дочерним организациям), а также объектов движимого имущества, отчуждаемых совместно с объектами недвижимости	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Остаточная стоимость на момент осуществления сделки, тыс. руб.		Размер фактически полученных денежных средств (без НДС), тыс. руб.	Финансовый результат, тыс. руб.		Всего расходы на содержание за последние 12 месяцев, тыс. руб.	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
			Согласно бухгалтерскому учету	Согласно налоговому учету		Прибыль/убыток до налогообложения	Чистая прибыль/убыток			
13	Здание контрольного пункта проверки автотормозов, расположенное по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, Ленинский р-н, ул. Донбасская, д. 18	0100180_ЛВЧД-8	0,00	0,00	6 173,33	6 143,33	4 938,67	0,76	6 173,33	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
14	Здание зарядки аккумуляторных батарей, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Воркута, Привокзальная пл.	100051	2 747,67	115,64	157,45	-2 620,22	-2 598,59	60,80	-2 590,22	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
15	Здание пив-бара, расположенное по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Милиционера Буханцева, д. 13а	9879_0016	4 275,34	244,71	1 834,17	-2 471,17	-2 759,06	124,54	-2 441,17	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
16	Здание техстанции Старый Оскол, расположенное по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Победы	0100017_ВЧ-6	1 260,55	266,98	1 334,21	43,65	-139,79	28,04	73,65	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
17	Здание прачечной, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Яналова, д. 1	0100095/9843	20 945,41	4 511,47	5 934,57	-15 040,84	-15 295,46	1 182,69	-15 010,84	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
18	Здание деревообрабатывающего цеха, расположенное по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Станционная, д. 50	110000000007/0000/9918	0,00	83,82	1 549,00	1 519,00	1 255,96	37,15	1 549,00	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
19.1	Воздухопроводная линия, расположенная по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Западный парк, (Пассажирское вагонное депо)	0300010/9843	0,00	0,00	23,69	-6,31	-11,05	0,00	23,69	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
19.2	Здание вагонсборочного цеха, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100074/9843	7 306,54	501,99	1 684,47	-5 652,06	-5 888,56	1 079,77	-5 622,06	
19.3	Пристрой колесно-тележного цеха с моечным отделением, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100073.1/9843	27 713,53	0,00	1 000,73	-26 742,81	-26 942,95	1 812,38	-26 712,81	

№ п/п	Наименование отдельных объектов недвижимости, в том числе из состава сооружений – комплексов, земельных участков (принадлежащих на праве собственности дочерним организациям), а также объектов движимого имущества, отчуждаемых совместно с объектами недвижимости	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Остаточная стоимость на момент осуществления сделки, тыс. руб.		Размер фактически полученных денежных средств (без НДС), тыс. руб.	Финансовый результат, тыс. руб.		Всего расходы на содержание за последние 12 месяцев, тыс. руб.	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
			Согласно бухгалтерскому учету	Согласно налоговому учету		Прибыль/убыток до налогообложения	Чистая прибыль/убыток			
19.4	Пристрой здания склада деревообрабатывающего цеха и пристрой гаража, расположенные по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100063/9843	848,05	93,30	27,34	-850,71	-850,71	19,31	-820,71	
19.5	Здание станции перекачки конденсата, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100070/9843	104,91	14,95	3,70	-131,21	-131,21	2,18	-101,21	
19.6	Здание конторы, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100065/9843	0,00	0,00	146,24	116,24	86,99	35,28	146,24	
19.7	Здание пристроя газосварочного и лудильного отделения, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100077/9843	0,00	0,00	24,19	-5,81	-10,65	26,70	24,19	
19.8	Здание бытового корпуса, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100061/9843	11 502,75	0,00	410,95	-11 121,80	-11 203,99	278,77	-11 091,80	
19.9	Здание (пристрой-столовая), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100112/9843	461,68	853,32	14,84	-476,84	-476,84	8,93	-446,84	
19.10	Здание пристроя механического цеха, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100075/9843	14 370,19	0,00	470,51	-13 929,68	-14 023,78	308,02	-13 899,68	
19.11	Здание пристроя кузнечно-рессорного цеха, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100076/9843	5 879,97	0,00	228,81	-5 681,16	-5 726,92	134,11	-5 651,15	
19.12	Здание компрессорной депо, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100067/9843	2 498,99	0,00	100,61	-2 428,38	-2 448,50	52,09	-2 398,37	
19.13	Здание пристроя мастерских депо, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100062/9843	2 654,93	970,33	83,70	-2 601,23	-2 601,23	63,20	-2 571,23	
19.14	Здание кладовой, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100078/9843	13 068,21	37,15	420,57	-12 677,64	-12 754,33	265,49	-12 647,64	
19.15	Здание деревообрабатывающего цеха, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н (Пассажирское вагонное депо)	0100064/9843	6 995,06	0,00	244,75	-6 780,31	-6 829,26	171,31	-6 750,31	
19.16	Теплотрасса, расположенная по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино (Пассажирское вагонное депо)	0300012/9843	0,00	0,00	76,73	46,73	31,39	0,00	76,73	

№ п/п	Наименование отдельных объектов недвижимости, в том числе из состава сооружений – комплексов, земельных участков (принадлежащих на праве собственности дочерним организациям), а также объектов движимого имущества, отчуждаемых совместно с объектами недвижимости	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Остаточная стоимость на момент осуществления сделки, тыс. руб.		Размер фактически полученных денежных средств (без НДС), тыс. руб.	Финансовый результат, тыс. руб.		Всего расходы на содержание за последние 12 месяцев, тыс. руб.	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
			Согласно бухгалтерскому учету	Согласно налоговому учету		Прибыль/убыток до налогообложения	Чистая прибыль/убыток			
20.1	Здание (административное), расположенное по адресу: г. Саратов, ул. им. Кутякова И. С., д. 113	9880_210	18 345,94	2 437,77	3 653,00	-14 722,95	-14 965,99	392,16	-14 692,95	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
20.2	Столовая, расположенная по адресу: г. Саратов, ул. им. Кутякова И. С., д. 113	9880_211	6 593,19	165,43	490,77	-6 132,42	-6 197,49	154,62	-6 102,42	
20.3	Столярный цех, расположенный по адресу: г. Саратов, ул. им. Кутякова И. С., д. 113	9880_2104	440,72	76,15	134,27	-336,45	-348,08	10,15	-306,45	
20.4	Здание (склад № 2), расположенное по адресу: г. Саратов, ул. им. Кутякова И. С., д. 113	9880_2103	55,68	15,24	13,89	-71,79	-71,79	1,28	-41,79	
20.5	Здание (склад № 1), расположенное по адресу: г. Саратов, ул. им. Кутякова И. С., д. 113	9880_2102	0,00	0,00	175,94	145,94	110,75	0,00	175,94	
20.6	Забор, расположенный по адресу: г. Саратов, ул. им. Кутякова И. С., д. 113	9880_2105	0,00	0,00	162,05	132,05	99,64	0,70	162,05	
21.1	Все здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 63, стр. 6	100051/9836-9822	0,00	0,00	21 800,00	21 800,00	17 440,00	189,67	21 800,00	Цена продажи установлена Советом директоров АО «ФПК»
21.2	Все здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, д. 12а, стр. 4	10013/9821/9822	0,00	0,00	22 586,00	22 586,00	18 068,80	115,36	22 586,00	
21.3	Все здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Ходынская, д. 12а, стр. 3	10031/9821/9822	0,00	0,00	3 114,00	3 114,00	2 491,20	20,10	3 114,00	
22.1	Гараж (территория химчистки), расположенный по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, д. 130	10055/1	3 223,03	121,48	1 042,20	-1 823,89	-2 010,48	12,46	-2 180,83	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
22.2	Земельный участок, расположенный по адресу: Костромская обл., г. Шарья, ул. Ленина, уч. 130в	90014/1	3 071,90	3 071,90	749,35	-2 352,55	-2 502,42	88,33	-2 322,55	
23.1	База (PCY), здание склада, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Восточный парк	0100102/9843	15 574,02	1 423,07	601,04	-15 002,99	-15 002,99	612,37	-14 972,99	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
23.2	Здание (гараж), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Восточный парк	0100004/9843	14 682,41	112,97	647,58	-14 064,83	-4 171,75	501,02	-14 034,83	
23.3	Здание (административный корпус), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Восточный парк	0100101/9843	13 275,54	4 447,10	514,77	-12 790,77	-12 790,77	451,73	-12 760,76	
23.4	Здание (модуль деревообрабатывающего цеха), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Восточный парк	0100100/9843	22 714,27	5 069,69	1 106,34	-21 637,92	-21 637,92	767,29	-21 607,92	
23.5	Сооружение (подъездной путь), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Восточный парк	0240047/9843	1 012,15	3,36	305,13	-737,03	-797,38	238,58	-707,03	
23.6	Здание склада (швейный цех), расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Кировский р-н, ст. Юдино, Восточный парк	0100003/9843	2 782,25	365,45	158,47	-2 653,78	-2 653,78	127,93	-2 623,78	
24	Нежилое здание (склад-ангар), расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, Советский р-н, ул. Привокзальная, д. 1	0100081/9899	0,00	0,00	424,31	394,31	309,44	0,00	424,31	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов

№ п/п	Наименование отдельных объектов недвижимости, в том числе из состава сооружений – комплексов, земельных участков (принадлежащих на праве собственности дочерним организациям), а также объектов движимого имущества, отчуждаемых совместно с объектами недвижимости	Инвентарный номер по бухгалтерскому учету	Остаточная стоимость на момент осуществления сделки, тыс. руб.		Размер фактически полученных денежных средств (без НДС), тыс. руб.	Финансовый результат, тыс. руб.		Всего расходы на содержание за последние 12 месяцев, тыс. руб.	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
			Согласно бухгалтерскому учету	Согласно налоговому учету		Прибыль/убыток до налогообложения	Чистая прибыль/убыток			
25	Квартира, расположенная по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Железнодорожная, д. 32, кв. 19	5103260_ЛВЧД-14	2 326,47	1 469,48	3 860,00	1 503,45	1 025,34	62,50	1 533,53	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
26	Здание резерва проводников ст. Лиски, расположенное по адресу: Воронежская обл., Лискинский р-н, г. Лиски, ул. Привокзальная, д. 16/2	0100680_ЛВЧД-8	6 195,13	842,46	57,04	-6 168,09	-6 168,09	646,97	-6 138,09	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
27	Здание прачечного комбината, расположенное по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Милиционера Буханцева, д. 21	9879_10010	0,00	0,00	3 048,75	3 038,75	2 429,00	14 136,90	3 048,75	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
28	Здание экспериментального цеха, расположенное по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Милиционера Буханцева, д. 21	9879_10042	0,00	0,00	3 000,00	2 990,00	2 390,00	3 268,78	3 000,00	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
29	Здание под бытовые помещения, расположенное по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Милиционера Буханцева, д. 21	9879_10069	7 576,38	599,17	2 638,00	-4 968,46	-5 376,22	1 131,03	-4 938,38	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
30	Гараж для автотракторной техники, расположенный по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, Вокзальная пл., д. 7	10026	0,00	0,00	2 832,03	2 802,03	2 235,62	270,66	2 832,03	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
31	Склад для хранения угля, расположенный по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, Вокзальная пл., д. 3	10043	121,84	0,00	721,67	691,67	547,33	224,81	599,83	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
32	Помещение ЕТР, расположенное по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, Вокзальная пл., д. 3	10020	614,72	0,00	800,75	181,56	60,21	161,01	186,03	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
33	Здание теплового пункта, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Зеленая Роща, д. 1	010090/9911	73,56	22,53	87,00	-16,46	-29,36	89,85	13,44	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
34	Нежилое встроенное помещение в литере А, расположенное по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Плехановская, д. 22а	2326,47397	47 061,84	3 767,10	77 365,00	30 273,16	15 553,58	3 756,10	30 303,16	Итоговая цена продажи сформирована в результате проведения открытых торгов
Итого			319 786,83	35 064,12	242 213,81	-79 008,39	-122 989,11	45 334,47	-77 573,02	